

- ・ 駐車場使用料：3,000円/月（1世帯2台まで使用可）
- * 構造・間取りほか、住宅仕様は変更になる場合もあります。

〔入居予定日〕 令和3年3月

【建 物】（リノベーション物件）

②海沢第2（奥多摩町海沢895番地14（JR奥多摩駅徒歩約28分）

- ・ 建物：木造2階建（延べ床面積 102.2㎡）
- ・ 募集戸数：1戸・住宅使用料：33,000円/月
- ・ 特徴：家庭菜園が行える庭、BBQハウス、動物を飼育できる飼育小屋付き。さらにインナーバルコニー完備。ただし、庭の草木の管理をお願いします。また、中古物件をリノベーションした住宅のため、他の町営若者住宅より一部設備など劣る部分があります。

〔入居予定日〕 令和2年8月頃

③町営若者住宅（小丹波第2（桜久保）奥多摩町小丹波162番地1（JR古里駅徒歩約9分）

- ・ 建物：木造2階建（床面積 58.22㎡）
- ・ 募集戸数：1戸（A-102）・住宅使用料：27,000円/月・共益費：500円/月
- ・ 駐車場使用料：3,000円/月（1世帯2台まで使用可）

〔入居予定日〕 令和2年7月頃

（4）分譲地・町有地の販売

【申込資格】

年齢45歳以下の夫婦（婚約者を含む）または50歳以下の者で子ども（高校生以下（満18歳に達する日以後の最初の3月31日までの間にある者））がいる世帯の方で、

- ①自らが居住する住宅を建築するために宅地を必要としていること。
- ②分譲地・町有地の所在場所に住民登録上の住所を設定でき、かつ、その設定をすること。
- ③分譲地・町有地を取得後3年以内に居住用の建物を建築すること。
- ④売買代金を所有権移転登記までに全額支払う能力を有すること。

【申込期限】 5月15日（金）午後5時まで

【物件情報】

所在地	地積	土地価格	備考
川井字沼沢 290 番 25	190.15 ㎡	2,864,000 円	川井分譲地 A 区画
川井字沼沢 290 番 27	182.79 ㎡	2,753,000 円	川井分譲地 B 区画
川井字沼沢 290 番 13	180.31 ㎡	2,716,000 円	川井分譲地 C 区画
川井字竹の花 390 番 1	401.76 ㎡	5,144,000 円	
小丹波字竹の平 369 番 4	366.20 ㎡	6,219,000 円	既存家屋あり（無償）
小丹波字宮ノ下 457 番 4	170.72 ㎡	3,238,000 円	既存家屋あり（無償）
氷川字栃久保 1774 番 6 他	約 270.00 ㎡	約 3,321,000 円	面積は実測中
氷川字栃久保 1825 番 1 他	106.32 ㎡	1,524,000 円	

（1）から（4）までの共通事項

【申込書配布場所】 若者定住推進課（役場1階）・古里出張所（子ども家庭支援センター）

【注意点】

- * いずれも申込者が定員を超えた場合は、奥多摩町選考基準により決定します。また、町営若者住宅の号室については入居者決定後、抽選により決定します。
- * 募集要項および申込用紙については町ホームページでも掲載しています。
- * これらの住宅などの申し込み資格については、様々な条件があります。資格の有無をよくお確かめください。

※問い合わせは、若者定住推進課 ☎83-2310